

BONITÄTS QUICK CHECK

PASST DIE BONITÄT ZUM OBJEKT?

Vor einer Objektbesichtigung wollen wir hier kurz checken, ob die Bonität des Objektes zu der Ihren passt. Denn oftmals ist die Enttäuschung vorprogrammiert, wenn eine Immobilie zwar gefällt, die Rahmenbedingungen jedoch letztendlich nicht passen und die Bank eine Finanzierung ablehnen könnte. Auch sind wir vom Verkäufer dazu angehalten, die Immobilie nur solchen Interessenten zu zeigen, die über entsprechende Bonität verfügen.

In unserem Unternehmen können wir intern mit den hinterlegten Objektdaten und einigen wenigen Angaben von Ihnen einen Quick Check machen: Zeigt unsere Ampel grün, ist alles okay und Sie können sich auf die Immobilie freuen.

Schnell und ohne zusätzlichen Aufwand für Sie. Und alles ganz ohne Schufaanfrage und ohne dass Ihr Scoring beeinflusst wird.

Sie gehen mit diesem Bonitäts-QuickCheck keinen Vertrag ein und stellen auch keine Finanzierungsanfrage bei einem Kreditinstitut o.ä.

WER WIRD DIE IMMOBILIE ERWERBEN?

Vorname Name	<input type="text"/>	Geburtsjahr	<input type="text"/>
Beruf	<input type="text"/>	Einkommen Netto	<input type="text"/>
Beschäftigungsart	<input type="text"/>	Anz Gehaltszahlungen pro Jahr	<input type="text"/>
Beschäftigungsform	<input type="text"/>		
Vorname Name	<input type="text"/>	Geburtsjahr	<input type="text"/>
Beruf	<input type="text"/>	Einkommen Netto	<input type="text"/>
Beschäftigungsart	<input type="text"/>	Anz Gehaltszahlungen pro Jahr	<input type="text"/>
Beschäftigungsform	<input type="text"/>		

DAS SIND DIE KAUFKOSTEN

Kaufpreis	<input type="text"/>	Kaufnebenkosten	
		Grunderwerbssteuer 6,50 %	<input type="text"/>
		Notarkosten 1,50 %	<input type="text"/>
		Grundbucheintrag 0,50 %	<input type="text"/>
		Maklercourtage 3,48 %	<input type="text"/>

Kaufkosten gesamt	<input type="text"/>
-------------------	----------------------

KAPITALBEDARF

Kaufkosten gesamt ./ . eingesetztes Eigenkapital	<input type="text"/>
--	----------------------

DATENSCHUTZ

Einwilligung gemäß Datenschutz

Die Verarbeitung der von Ihnen angegebenen personenbezogenen Daten insbesondere Name, Anschrift, Beruf, Daten zu Vermögen und Einkommen, durch uns ist zur ordnungsgemäßen Abwicklung der Anfrage erforderlich. Sie beruht auf Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b und c DSGVO. Ihre Daten werden nicht an Dritte weitergegeben, sondern allein zum Zwecke der von Ihnen gewünschten Überprüfung Bonität gespeichert.

Die Daten werden gelöscht, sobald sie für die vorgenannten Zwecke nicht mehr erforderlich sind. Wir speichern Ihre personenbezogenen Daten jedoch, solange wir gesetzlich dazu verpflichtet sind, beispielsweise aufgrund von Aufbewahrungspflichten oder Verjährungsfristen noch nicht abgelaufener potenzieller Rechtsansprüche.

Sie können von uns jederzeit Auskunft über Ihre gespeicherten personenbezogenen Daten erhalten (Art. 15 DSGVO), deren Berichtigung (Art. 16 DSGVO), Löschung (Art. 17 DSGVO) oder Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO) verlangen sowie Ihr Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO) geltend machen.

Ihr Ansprechpartner
Dipl.-Ing. Peter Josef Binder
Tel: 03329 6155 09
Fax: 03329 6155 39
bonicheck@mbionline.de
<https://www.mbionline.de>
Postanschrift
MICHELSEN + BINDER
Falkenstraße 51
14532 Stahnsdorf



OBJEKT

OBJEKT

Zu unserer Datenschutzerklärung:
<https://www.mbionline.de/datenschutz.html>

